



KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA  
BUDÓW I ROBÓT  
ROMAN MĄDRY  
Błękit 36B, 77-400 Złotów

## PROJEKT BUDOWLANY

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZŁOTOWIE  
Załącznik do zaświadczenia  
Nr 179-61430.325.2020  
z dnia 22.10.2020r.

|                              |  |   |
|------------------------------|--|---|
| OBIEKT:                      | BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY   |   |
| NAZWA ZADANIA:               | WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO   |   |
| ADRES:                       | OBRĘB EWIDENCYJNY- M. JASTROWIE<br>JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – GM. JASTROWIE<br>DZIAŁKA NR 2019                          |   |
| BRANŻA:                      | ARCHITEKTONICZNA   |   |
| INWESTOR:                    | WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA POZNAŃSKA 39<br>UL. POZNAŃSKA 9, 64-915 JASTROWIE   |   |
| ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:         |  |   |
| PROJEKTOWAŁ<br>ARCHITEKTURĘ: | mgr inż. arch. Tadeusz Tylka<br>upr. nr NN-8345/474/81 w<br>specjalności architektonicznej bez<br>ograniczeń         | mgr inż. arch. Tadeusz Tylka<br>Upr. budowlane do projektowania<br>i nadzorowania bud. spec. architektonicznej<br>bez ograniczeń kwalifikacyjnych ograniczone<br>Nr ewid. NN-8345/474/81 WZDIA-WP-03<br>77-400 ZŁOTÓW |
| OPRACOWAŁ:                   | tech. bud. Roman Mądry<br>upr. nr GP.-7342/1726/92/93 w<br>specjalności konstrukcyjno-budowlanej<br>z ograniczeniami | tech. bud. Roman Mądry<br>Nr upr. GP-7342/1726/92/93<br>spec. konstr. bud. z ograniczeniami<br>WKP/BC/17300/02  |

Egz. 1

Egz. 2

Złotów, wrzesień 2020r.

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) , oświadczam, że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

|                              |   |   |
|------------------------------|---|---|
| <b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:</b>  |   |   |
| PROJEKTOWAŁ<br>ARCHITEKTURĘ: | <b>mgr inż. arch. Tadeusz Tylka</b><br>upr. nr NN-8345/474/81 w<br>specjalności architektonicznej bez<br>ograniczeń | <b>mgr inż. arch. Tadeusz Tylka</b><br>Upr. budowlane do projektowania<br>nadzorowania bud. w spec. architektonicznej<br>bez ograniczeń konstrukcyjnej ograniczonej<br>Wziewid. NN-8345/474/81 WOIĄ.WP-0<br>tel. 71 72 22 22 22 |

Piła, dnia 01.10.2020 r.

WIELKOPOLSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW  
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
W POZNANIU – DELEGATURA W PIŁE  
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Pi – WN.5152.1911.2.2020

**POZWOLENIE Nr 258/2020/A**  
**na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków**  
**historycznego układu urbanistycznego**

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36. ust. 3, art. 89 pkt 2, art.91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 282), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poznańska 39 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie z dnia 22.09.2020 r. (data wpływu: 22.09.2020 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r.

**Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków**

**1. udziela pozwolenia**

Wnioskodawcy:

**Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poznańska 39 w Jastrowiu**  
**ul. Poznańska 9**  
**64 – 915 Jastrowie**

na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r. na terenie nieruchomości – **ul. Poznańska 39, działka nr ew. 2019, obręb 0001 miasto Jastrowie, powiat złotowski**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

**Wymiana pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym:**

- **z dachówki na dachówkę ceramiczną w kolorze ceglonym matowym na budynku głównym od strony ulicy Poznańskiej;**
- **z papy termozgrzewalnej na papę termozgrzewalną na części budynku od strony podwórza**

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę i tech. bud. Romana Mądrogo

ZJM w Jastrowiu sp. z o.o.

wpłynęło dnia:

05. 10. 2020

nr. 1622 podpis

## 2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650):

- nr faksu – 67 352 07 15 lub 67 352 07 16
- [pila@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:pila@poznan.wuoz.gov.pl)

Pozwolenie ważne jest do: **31 grudnia 2021 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

## UZASADNIENIE

Dnia 22.09.2020 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile wpłynął wniosek Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poznańska 39 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie z dnia 22.09.2020 r. o udzielenie pozwolenia na wymianę pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym na działce nr ew. 2019 przy ul. Poznańska 39 w Jastrowiu, powiat złotowski wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę i tech. bud. Romana Mądrego.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.

Przedmiotowy budynek nie znajduje się w gminnej ewidencji zabytków, lecz zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 282) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym przypadku układu urbanistycznego, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wymiana pokrycia dachowego na przedmiotowym budynku mieszkalnym wielorodzinnym z dachówki na dachówkę ceramiczną w kolorze ceglastym matowym na budynku głównym od strony ulicy Poznańskiej oraz z papy termozgrzewalnej na papę termozgrzewalną na części budynku od strony podwórza zgodnie z projektem dołączonym do wniosku wymienionym w sentencji jest możliwa do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, poprawi stan estetyczny i techniczny obiektu, jednocześnie nie wpływając na wartości zabytkowe historycznego układu urbanistycznego miasta.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. ( art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).



Z upoważnienia  
Wielkopolskiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków  
*[Signature]*  
mgr inż. *[Signature]* Zerebilo  
Kierownik Delegatury w Pile

Załączniki:

1. 1 egz. projektu

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poznańska 39 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie
2. Gmina i Miasto Jastrowie, ul. Gdańska 79, 64 – 915 Jastrowie

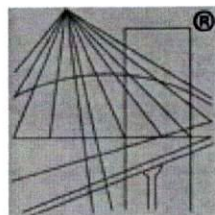
Do wiadomości:

1. a/a pozwolenia
2. a/a AP.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Pasieta, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych  
tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 19, e-mail: [apasieta@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:apasieta@poznan.wuoz.gov.pl); [pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl](mailto:pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl)

Nie podlega opłacie skarbowej  
Podstawa prawna:  
art. 2 ..... ust. 1 ..... pkt 2 .....  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej

*Aleksandra Pasieta -*  
*inspektor A.P.*



P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-QKX-5HE-L41 \***

**Pan Roman Mądry o numerze ewidencyjnym WKP/BO/6390/02  
adres zamieszkania Błękwit 36B, 77-400 Złotów  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.**

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-31 roku przez:

**Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Piła ..... dnia 9 marca ..... 1993 r

WOJEWODA PIŁSKI

GP. -7342/1726/92/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7

i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony  
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych  
funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46  
z późniejszymi zmianami).

stwierdza się, że

Pan (Pani) ..... Roman M A D R Y  
(imię i nazwisko)

technik budowlany o specjalności budownictwo ogólne  
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 29 marca 19 58 roku  
w Błękwiacie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania  
samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót

(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonym do powszechnie znanych rozwiązań

konstrukcyjnych

(specjalizacja zawodowa)

Pan (Pani) ... Roman M A D R Y ..... jest upoważniony (a) do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wójewody Piłskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pan Roman MADRY  
Białkwił 36  
77-400 Złotów



*[Handwritten signature]*

Opłata skarbowa w wys.  
iszczono

30.000  
na kopii decyzji

*[Handwritten initials]*



## **INFORMACJA DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **PODSTAWA OPRACOWANIA**

- 1.1. Zlecenie Inwestora
- 1.2. Polskie Normy i przepisy
- 1.3. Uzgodnienia materiałowo-konstrukcyjne ustalone z Inwestorem
- 1.4. Mapa zasadnicza w skali 1:500

### **PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący wymiany pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w m. Jastrowie przy ul. Poznańskiej 39, dz. nr ew. 2019.

### **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

Teren na którym zlokalizowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz energetyczną.

### **PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI**

Na działce nr ew. 2019 w m. Jastrowie projektuje się wymianę pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym. W zagospodarowaniu działki nie projektuje się zmian. Stan istniejący oraz realizacja projektowanych prac budowlanych nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

### **DANE OGÓLNE BUDYNKU**

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, widnieje w gminnej ewidencji zabytków, znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego.

### **CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU NA ŚRODOWISKO**

Stan istniejący oraz realizacja projektowanych prac budowlanych nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

### **OBSZAR ODDZIAŁYWANIA**

Obszar oddziaływania związany z inwestycją mieści się w działkach do których Inwestor ma prawo. Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanego obiektu na tereny przyległe. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie powoduje uciążliwości związanych z zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody, gleby a także nadmiernym hałasem. W obiekcie nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz czynników szkodliwych dla zdrowia. Nie występuje zagrożenie długości czasu nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich oraz nie wpływa ujemnie na tereny sąsiednich nieruchomości. Spełnione są warunki §12,13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:  
tech. bud. Roman Mądry

Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**STAROSTA ZŁOTOWSKI**

**Mapa zasadnicza**

(Nazwa materiału zasobu)

**P.3031.** 2018-1975  
2019-1025

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

**2020-09-16**

(Data wykonania kopii)

**Z up. STAROSTY**

**mgr Michał Baczyński**

**INSPEKTOR**

(imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

**Mapa Zasadnicza**

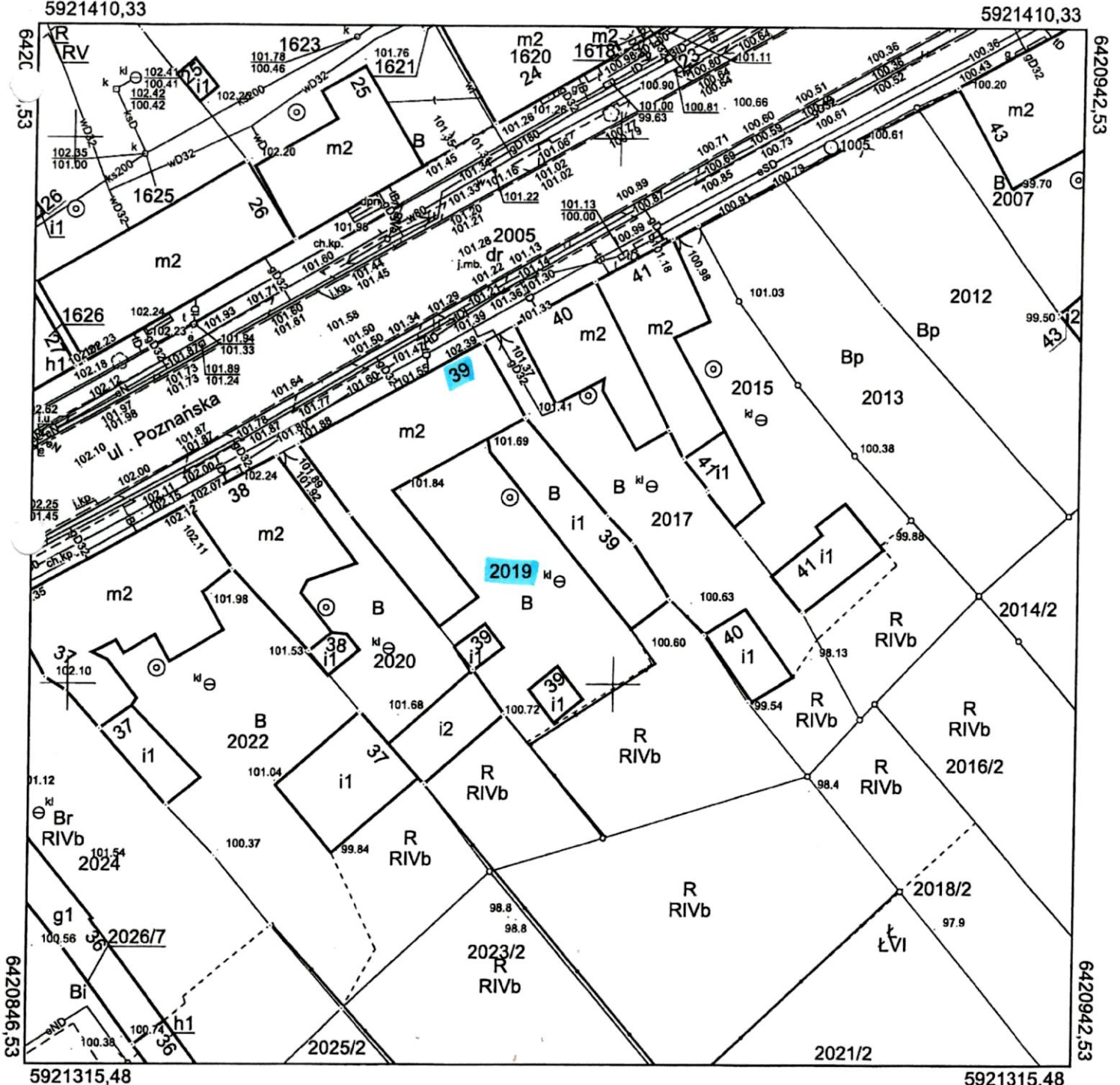
Skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: miasto Jastrowie

Obręb ewidencyjny: Jastrowie

Godło mapy: 6.200.11.16.4.1

Stan na dzień: 16-09-2020 r.  
5921410,33



## **OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO**

### **PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Jastrowie polegający na wymianie pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych, otynkowaniu kominów a także robotach towarzyszących . Przedmiotowy budynek jest budynkiem wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem w części głównej dwuspadowym krytym dachówką, a w części od podwórza z dachem płaskim krytym papą termozgrzewalną.

### **LOKALIZACJA**

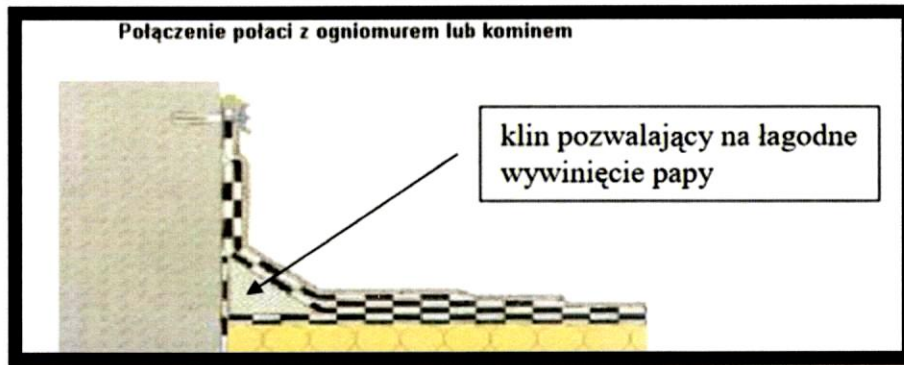
Remontowany budynek usytuowany jest przy ulicy Poznańskiej 39 w m. Jastrowie na dz. nr ew. 2019.

### **ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄ NASTĘPUJĄCY ZAKRES: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA (CZĘŚĆ BUDYNKU KRYTA DACHÓWKĄ)**

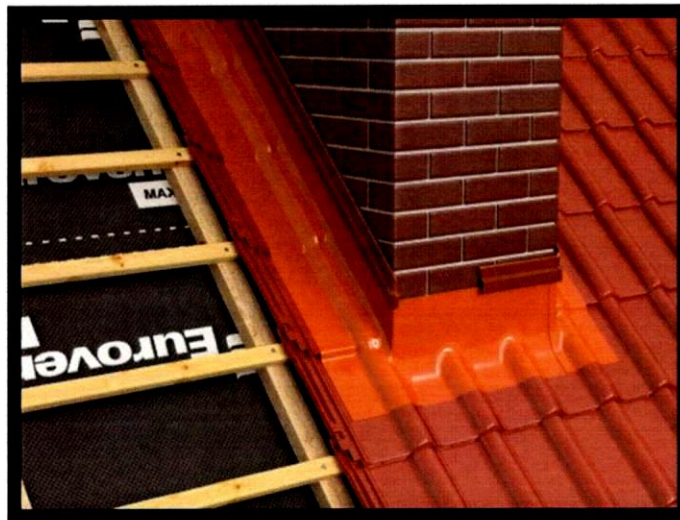
- a) Zdemontować istniejące rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.
- b) Zdemontować istniejące pokrycie dachowe (dachówka).
- c) Wszystkie nowe elementy drewniane należy zaimpregnować.
- d) W przypadku łat uszkodzonych zamontować nowe o tych samych wymiarach, z tego samego gatunku drewna.
- e) Ułożyć nowe pokrycie z dachówki ceramicznej w kolorze ceglastym, matowym.
- f) Zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej.
- g) Zamontować barierki śniegowe oraz ławę kominiarską.
- H) Istniejące kominy rozebrać ponad dachem i przemurować.
- I) Wszelkie obiekty mocowane do dachu na czas robót zdemontować i po zakończonych pracach remontowych zamontować.

**ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄ NASTĘPUJĄCY ZAKRES: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA (CZĘŚĆ BUDYNKU KRYTA PAPĄ TERMOZGRZEWALNĄ)**

- a) Zdemontować istniejące rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.
- b) Ułożyć nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej, na papę termozgrzewalną ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przy ogniomurach oraz kominach należy zastosować klin umożliwiające łagodne wywinięcie papy.



- c) Zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej oraz rynny i rury spustowe.



- d) Istniejące kominy rozebrać ponad dachem i przemurować.
- e) Wszelkie obiekty mocowane do dachu na czas robót zdemontować i po zakończonych pracach remontowych zamontować.

Opracował:  
tech. bud. Roman Mądry

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany - dotyczący remontu budynku - wymiany pokrycia dachowego oraz robót towarzyszących w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

2. Instruktaż pracowników

Wszyscy pracownicy powinni mieć aktualne świadectwa ukończenia kursów bhp.

3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
- wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
- zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- szkolenia bhp i p.poż.
- zaopatrzenie w sprzęt bhp i p.poż.
- ustalenie wykazu prac , które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego,
- udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących: wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

Opracował:  
tech. bud. Roman Mądry