STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

www.madryroman.pl
madryroman@vp.pl

KIEROWANIE, NADZOROWANIE, KONTROLA TECHNICZNA
BUDÓW I ROBÓT
ROMAN MĄDRY
Błękwit 36B, 77-400 Złotów

STAROSTWO POWIATOWE
W ZŁOTOWIE
Załącznik do zaświadczenia
Nr AN.6743.333.2020
z dnia 22.10.2020 r.

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY	
NAZWA ZADANIA:	WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO	
ADRES:	OBRĘB EWIDENCYJNY– M. JASTROWIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA – GM. JASTROWIE DZIAŁKA NR 915	
BRANŻA:	ARCHITEKTONICZNA	
INWESTOR:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA GDAŃSKA 57 UL. POZNAŃSKA 9, 64-915 JASTROWIE	
ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	**mgr inż. arch. Tadeusz Tylka** upr. nr NN-8345/474/81 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Upr. budowlane do projektowania i nadzorowania bez ograniczeń Nr ewid. NN-8345/474/81; WOIA WP-0334 tel. [illegible]
OPRACOWAŁ:	**tech. bud. Roman Mądry** upr. nr GP.-7342/1726/92/93 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z ograniczeniami	tech. bud. Roman Mądry Nr upr. GP-7342/1726/92/93 w spec. konstr.-budow. z ograniczeniem WKP/B-[illegible]/02

Egz. 1	Egz. 2

Złotów, wrzesień 2020r.

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(4)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane z dn. 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 ze zm.) , oświadczam, że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW:		
PROJEKTOWAŁ ARCHITEKTURĘ:	**mgr inż. arch. Tadeusz Tylka** upr. nr NN-8345/474/81 w specjalności architektonicznej bez ograniczeń	mgr inż. arch. Tadeusz Tylka Upr. budowlane do projektowania i nadzorowania bud. w spec. architektonicznej bez ograniczeń konstrukcyjnej ograniczonej Nr ewid. NN-8345/474/81 WOIA-WP-0384 tel. [illegible] 099

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 Z ŁOTÓW

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
W POZNANIU – DELEGATURA W PILE
64 – 920 Piła, ul. Śniadeckich 46

Piła, dnia 02.10.2020 r.

Pi – WN.5152.1898.2.2020

POZWOLENIE Nr 259/2020/A
na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanego do rejestru zabytków historycznego układu urbanistycznego

Działając na podstawie art.6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36. ust. 3, art. 89 pkt 2, art.91 ust. 4 pkt 4, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 282), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2018 r. poz. 1609), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 256) po rozpatrzeniu wniosku Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 57 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie z dnia 21.09.2020 r. (data wpływu: 21.09.2020 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r.

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. udziela pozwolenia
Wnioskodawcy:
Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 57 w Jastrowiu
ul. Poznańska 9
64 – 915 Jastrowie

na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r. na terenie nieruchomości – **ul. Gdańska 57, działka nr ew. 915, obręb 0001 miasto Jastrowie, powiat złotowski**

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:
Wymiana pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym:

- ***z dachówki na dachówkę ceramiczną w kolorze ceglastym matowym na budynku głównym od strony ulicy Gdańskiej;***
- ***z papy termozgrzewalnej na papę termozgrzewalną na części budynku od strony podwórza***

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę i tech. bud. Romana Mądrego

ZGM w Jastrowiu sp. z o.o.
wpłynęło dnia:
07. 10. 2020
nr. 1647 podpis

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piast[illegible] 32
77-400 Z ŁOTÓW

2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Zawiadomienia przekazuje się pisemnie, za pomocą faksu lub za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w rozumieniu art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2017 r. poz. 1219 oraz z 2018 r. poz. 650):

- nr faksu – 67 352 07 15 lub 67 352 07 16
- pila@poznan.wuoz.gov.pl

Pozwolenie ważne jest do: **31 grudnia 2021 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

U Z A S A D N I E N I E

Dnia 21.09.2020 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile wpłynął wniosek Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 57 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie z dnia 21.09.2020 r. o udzielenie pozwolenia na wymianę pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym na działce nr ew. 915 przy ul. Gdańska 57 w Jastrowiu, powiat złotowski wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. arch. Tadeusza Tylkę i tech. bud. Romana Mądrego.

Do wniosku dołączono dokumenty potwierdzające posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem.

Przedmiotowy budynek znajduje się w gminnej ewidencji zabytków oraz zlokalizowany jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Jastrowie wpisanego do rejestru zabytków pod numerem rejestru 684/Wlkp/A decyzją z dnia 15.07.2008 r.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 282) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru, w tym przypadku układu urbanistycznego, wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Wymiana pokrycia dachowego na przedmiotowym budynku mieszkalnym wielorodzinnym z dachówki na dachówkę ceramiczną w kolorze ceglastym matowym na budynku głównym od strony ulicy Gdańska oraz z papy termozgrzewalnej na papę termozgrzewalną na części budynku od strony podwórza zgodnie z projektem dołączonym do wniosku wymienionym w sentencji jest możliwa do zaakceptowania ze stanowiska konserwatorskiego, poprawi stan estetyczny i techniczny obiektu, jednocześnie nie wpływając na wartości zabytkowe historycznego układu urbanistycznego miasta.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 Z Ł O T Ó W
(41)

2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzi do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł.(art. 107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
4. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d ust. 1 ustawy)

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – Wojewódzki Urząd Ochrony zabytków w Poznaniu, Delegatura w Pile.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa **w trakcie biegu terminu** do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa).

WIELKOPOLSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków
mgr inż. Iwona Żerebiło
Kierownik Delegatury w Pile

Załączniki:
1. 1 egz. projektu

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:
1. Wspólnota Mieszkaniowa ul. Gdańska 57 w Jastrowiu, ul. Poznańska 9, 64 – 915 Jastrowie

Do wiadomości:
1. a/a pozwolenia
2. a/a AP.

...le podlega opłacie skarbowej
Podstawa prawna:
art. 2 ust. 1 pkt 2
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej
Aleksandra Pasieta-
inspektor

Sprawę prowadzi: Aleksandra Pasieta, inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych
tel. 67 352 07 15, 67 352 07 16 wew. 19, e-mail: apasieta@poznan.wuoz.gov.pl; pila.nieruchome@poznan.wuoz.gov.pl

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(41)

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-QKX-5HE-L41 *

Pan Roman Mądry o numerze ewidencyjnym WKP/BO/6390/02

adres zamieszkania Błękwit 36B, 77-400 Złotów

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-31 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

odpis jest prawidłowy

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(41)

Piła dnia 9 marca 1993 r.

WOJEWODA PILSKI

GP. -7342/1726/92/93

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 2, § 6 ust. 2, § 7 ust. 2 i § 13 ust. 1 pkt ..... lit. ..... rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 , poz. 46 z późniejszymi zmianami)

s t w i e r d z a s i ę, że

Pan (~~Pani~~) Romen M A D R Y
(imię i nazwisko)

technik budowlany o specjalności budownictwo ogólne
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 29 marca 19 58 roku

w Błękwicie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie ograniczonym do powszechnie znanych rozwiązań konstrukcyjnych
(specjalizacja zawodowa)

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(4)

Pan (~~Pani~~) Roman MĄDRY jest upoważniony (a) do:

1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania technicznego budowy i robót , kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz kontrolowania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli - o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych , z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,

2) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Wojewody Pilskiego w termi...e 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Otrzymuje:

Pan Roman MĄDRY
Błękwit 36
77-400 Złotów

m.p.

opłata skarbowa w wys. 30,000 zł
iszczono na kopii decyzji

STAROSTWO
Al. Piasta 32
77-400 Złotów

INFORMACJA
DO PLANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

PODSTAWA OPRACOWANIA

1.1. Zlecenie Inwestora

1.2. Polskie Normy i przepisy

1.3. Uzgodnienia materiałowo-konstrukcyjne ustalone z Inwestorem

1.4. Mapa zasadnicza w skali 1:500

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący wymiany pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym zlokalizowanym w m. Jastrowie przy ul. Gdańskiej 57, dz. nr ew. 915.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren na którym zlokalizowany jest budynek mieszkalny wielorodzinny uzbrojony jest w sieć wodociągową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz energetyczną.

PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Na działce nr ew. 915 w m. Jastrowie projektuje się wymianę pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym wielorodzinnym. W zagospodarowaniu działki nie projektuje się zmian. Stan istniejący oraz realizacja projektowanych prac budowlanych nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

DANE OGÓLNE BUDYNKU

Obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków, widnieje w gminnej ewidencji zabytków, znajduje się w obszarze ochrony konserwatorskiej historycznego układu urbanistycznego.

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 Z Ł O T Ó W

CHARAKTERYSTYKA WPŁYWU NA ŚRODOWISKO

Stan istniejący oraz realizacja projektowanych prac budowlanych nie powodują zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia.

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

Obszar oddziaływania związany z inwestycją mieści się w działkach do których Inwestor ma prawo. Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości projektowanego obiektu na tereny przyległe. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, nie powoduje uciążliwości związanych z zakłóceniami elektrycznymi, promieniowaniem, zanieczyszczeniem powietrza, wody, gleby a także nadmiernym hałasem. W obiekcie nie przewiduje się pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz czynników szkodliwych dla zdrowia. Nie występuje zagrożenie długości czasu nasłonecznienia dla działek sąsiednich. Projektowana inwestycja nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich oraz nie wpływa ujemnie na tereny sąsiednich nieruchomości. Spełnione są warunki §12,13 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry

Potwierdza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
STAROSTA ZŁOTOWSKI
Mapa zasadnicza
(Nazwa materiału zasobu)
P.3031. 2018.1475 2019.1023
(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)
2020 -09- 16
(Data wykonania kopii)
Z up. STAROSTY
mgr Michał Baczyński
INSPEKTOR
(imię, nazwisko, podpis osoby upoważnionej oraz reprezentującej organ)

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

Mapa Zasadnicza

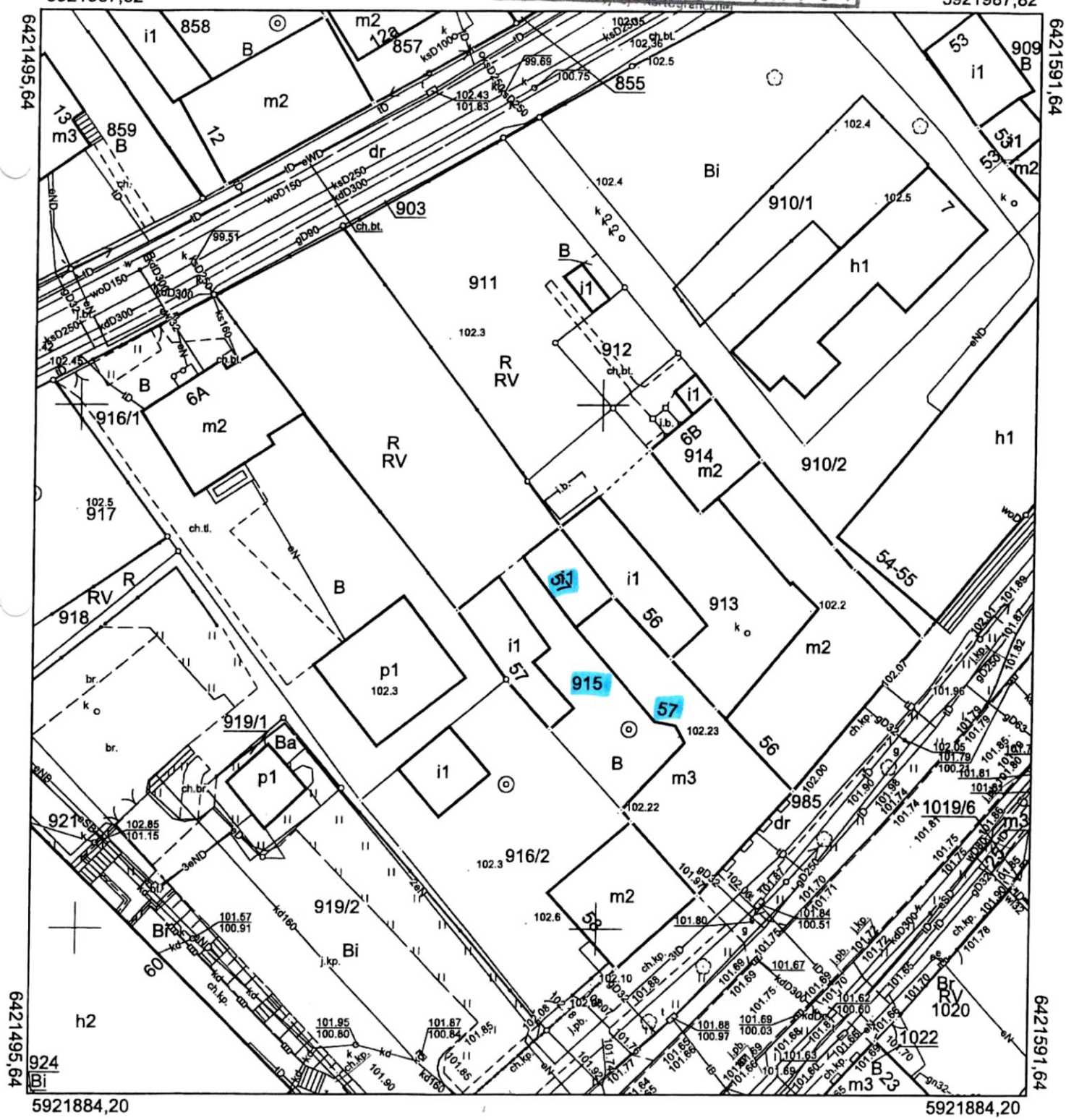
Skala 1:500

Jednostka ewidencyjna: miasto Jastrowie

Obręb ewidencyjny: Jastrowie

Godło mapy: 6.200.11.16.2.2

Stan na dzień: 16-09-2020 r.



STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW
(4)

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU
WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO

PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dotyczący remontu budynku mieszkalnego wielorodzinnego w m. Jastrowie polegający na wymianie pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych, otynkowaniu kominów a także robotach towarzyszących . Przedmiotowy budynek jest budynkiem wykonanym w technologii tradycyjnej murowanej, z dachem dwuspadowym, w części krytej dachówką dach stromy, w części krytej papą termozgrzewalną dach płaski.

LOKALIZACJA

Remontowany budynek usytuowany jest przy ulicy Gdańskiej 57 w m. Jastrowie na dz. nr ew. 915.

ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄ NASTĘPUJĄCY ZAKRES: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA (CZĘŚĆ BUDYNKU KRYTA DACHÓWKĄ)

a) Zdemontować istniejące rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.

b) Zdemontować istniejące pokrycie dachowe (dachówka).

c) Wszystkie nowe elementy drewniane należy zaimpregnować.

d) W przypadku łat uszkodzonych zamontować nowe o tych samych wymiarach, z tego samego gatunku drewna.

e) Ułożyć nowe pokrycie z dachówki ceramicznej w kolorze ceglastym, matowym.

f) Zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

g) Zamontować barierki śniegowe.

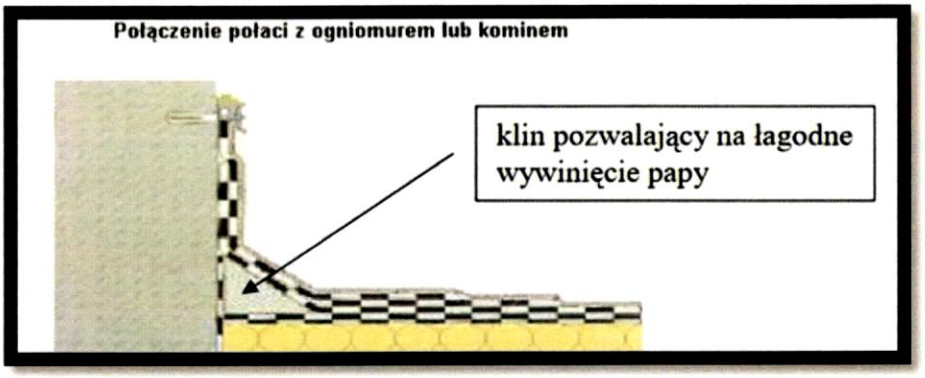
h) Wszelkie obiekty mocowane do dachu na czas robót zdemontować i po zakończonych pracach remontowych zamontować.

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

ROBOTY BUDOWLANE OBEJMUJĄ NASTĘPUJĄCY ZAKRES: WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO, ORYNNOWANIA (CZĘŚĆ BUDYNKU KRYTA PAPĄ TERMOZGRZWALNĄ)

a) Zdemontować istniejące rynny i rury spustowe oraz obróbki blacharskie.

b) Ułożyć nowe pokrycie z papy termozgrzewalnej, na papę termozgrzewalną ułożyć warstwę papy wierzchniego krycia. Przy ogniomurach oraz kominach należy zastosować klin umożliwiające łagodne wywinięcie papy.



c) Zamontować nowe obróbki blacharskie z blachy powlekanej oraz rynny i rury spustowe.

d) Otynkować istniejące kominy murowane oraz pomalować.

e) Wszelkie obiekty mocowane do dachu na czas robót zdemontować i po zakończonych pracach remontowych zamontować.

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry

STAROSTWO POWIATOWE
Al. Piasta 32
77-400 ZŁOTÓW

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany - dotyczący remontu budynku – wymiany pokrycia dachowego oraz robót towarzyszących w budynku mieszkalnym wielorodzinnym.

2. Instruktaż pracowników

   Wszyscy pracownicy powinni mieć aktualne świadectwa ukończenia kursów bhp.

3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuacje na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

→ wykonanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
→ ogrodzenie i zabezpieczenie placu budowy
→ wydzielenie i oznakowanie stref niebezpiecznych
→ zapewnienie i urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
→ szkolenia bhp i p.poż.
→ zaopatrzenie w sprzęt bhp i p.poż.
→ ustalenie wykazu prac , które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego,
→ udostępnienie do stałego korzystania aktualnych instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczących: wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych, postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, udzielania pierwszej pomocy.

Opracował:
tech. bud. Roman Mądry